

## Local comercial en Ripollet de 513m<sup>2</sup>

### CÉNTRICO - GRAN LOCAL COMERCIAL

Se compone de 513 m2 construidos distribuidos en: Planta diáfana de unos 350 m2 3 aseos individuales, uno de ellos para minusválido. 42 m2 de oficinas con despacho amplio almacén de unos 30 m2 Además cuenta con persiana motorizada, salida de emergencia, entrada independiente de comunidad, ideal para supermercado, ferretería, bazar... Contamos con una cartera de viviendas de ocasión y de segunda mano para ofrecer al mejor precio. Nosotros ofrecemos la búsqueda, asesoramiento y estudio de financiación para encontrar la vivienda adecuada. [dabarga.com](http://dabarga.com) / [inmobiliaria-dabarga.com](http://inmobiliaria-dabarga.com) c/Tamarit 62 bajos 2<sup>a</sup> - Esquina c/Pau Casals de Ripollet (BCN).

### Datos

- **Referencia:** DB754LV
- **Precio de Venta:** 157.000 €
- **Tipo:** Local (Local comercial)
- **Superficie útil:** 450 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 513 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

### Características

- **Año construcción:** 1992
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Sur-Oeste
- **Aseos:** 3
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Centro
- **Código Postal:** 08291

### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
<b>A</b> (más eficiente)		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>	107	18
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

