# Suelo residencial en Roda de Berà de $m^2$

URBANO MUY ECONÓMICO Magnifico terreno vallado con suave pendiente orientación oeste, con vistas a la montaña. Dispone de todos los servicios a pie de calle: asfaltado, aceras, alumbrado público, electricidad, agua y gas natural. La superficie edificable es de 516 m2 sobre rasante (planta baja + 2 plantas piso) + sótano. Se permite tanto la vivienda unifamiliar como la plurifamiliar. Podrían construirse 3 viviendas de 150 m2 con sótano y jardín, o bien 6 apartamentos. Muy Bien comunicado: a 5 min de la estación del tren, a 20 minutos de la estación del AVE (Camp de Tarragona), a 25 km del aeropuerto de Reus y a 65 km del de aeropuerto de Barcelona. Con fácil acceso a la N340, autopistas C-32, C31, AP2 y AP7. Proximidad a todo tipo de servicios como centros comerciales, restaurantes, hospitales, colegios, entre otros. A 1, 8 km de la playa. Superficie: 388 m2 (12 m de fachada) Contamos con una cartera de viviendas de ocasión y de segunda mano para ofrecer al mejor precio. Nosotros ofrecemos la búsqueda, asesoramiento y estudio de financiación para encontrar la vivienda adecuada. dabarga. com / inmobiliaria-dabarga. com c/Tamarit 62 bajos 2ª - Esquina c/Pau Casals de Ripollet (Barcelona).Número API: 3415, número registro: 7064

## Datos

- **Referencia:** DB683TV
- **Precio de Venta:** 49.900 €
- **Tipo:** Suelo (Suelo residencial)
- **Superfície útil:** 388 $m^2$
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

## Características

- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

## Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Roda de Berà
- **Zona:** Eixample
- **Situación concreta:** Calle Santes Creus
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Santes Creus
- **Código Postal:** 43883

## Certificado Energético

| Escala de la Calificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|---|---|---|
| **A** (más eficiente) | | |
| **B** | | |
| **C** | | |
| **D** | | |
| **E** | | |
| **F** | | |
| **G** (menos eficiente) | | |

*Consumo de energía:* **KWh / $m^2$ año** | *Emisiones:* **kg $CO_2$ / $m^2$ año**

