# Suelo urbano en Roda de Berà de $m^2$

CON ANTEPROYECTO PARA CASA Magnifico terreno vallado con suave pendiente orientado al sur. Dispone de todos los servicios a pie de calle: asfaltado, aceras, alumbrado público, electricidad, agua y gas natural. Cuenta con un anteproyecto para la edificación de una vivienda unifamiliar aislada de 160 m2 construidos. La normativa de la zona permite edificar hasta 247,50 m2 + sótano. Muy Bien comunicado: a 5 min de la estación del tren, a 20 minutos de la estación del AVE (Camp de Tarragona), a 25 km del aeropuerto de Reus y a 65 km del de aeropuerto de Barcelona. Con fácil acceso a la N340, autopistas C-32, C31, AP2 y AP7. Proximidad a todo tipo de servicios como centros comerciales, restaurantes, hospitales, colegios, entre otros. A 1, 8 km de la playa. Superfície: 330 m2 (12 m de fachada x 27,50m de fondo) Contamos con una cartera de viviendas de ocasión y de segunda mano para ofrecer al mejor precio. Nosotros ofrecemos la búsqueda, asesoramiento y estudio de financiación para encontrar la vivienda adecuada. dabarga. com / inmobiliaria-dabarga. com c/Tamarit 62 bajos 2ª - Esquina c/Pau Casals de Ripollet (Barcelona)Número API: 3415, número registro: 7064

## Datos

- **Referencia:** DB665TV
- **Precio de Venta:** 56.000 €
- **Tipo:** Suelo (Suelo urbano)
- **Superfície útil:** 330 $m^2$
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

## Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Roda de Berà
- **Zona:** Bará mar
- **Situación concreta:** Calle Vallès
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Vallès
- **Código Postal:** 43883

## Características

- **Orientación:** Sur
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

## Certificado Energético

| Escala de la Calificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|---|---|---|
| **A** (más eficiente) | | |
| **B** | | |
| **C** | | |
| **D** | | |
| **E** | | |
| **F** | | |
| **G** (menos eficiente) | | |

*Consumo de energía:* **KWh / $m^2$ año** | *Emisiones:* **kg $CO_2$ / $m^2$ año**


DABARGA
Servicios inmobiliarios