

Piso en Ripollet de 94m²

CON PARKING Y TRASTERO CON SOLARIUM Vendemos gran piso, exterior y soleado, esquinero con mucha luz. Se distribuye de la siguiente manera; - Recibidor independiente de 3'80 m2. - Salón comedor de 21 m2 con salida a gran balcón de 9'25 m2. - Cocina de 8 m2 con salida a galería-lavadero exterior de 2 m2. - Cuarto de baño independiente de 2'15 m2 con bañera. - Dormitorio principal de 10 m2 con baño de 5'80 m2 en suite, el dormitorio tiene salida a un balcón de 7 m2. - Dormitorio de 8'40 m2. - Dormitorio de 6'30 m2 con armario empotrado. - Dormitorio de 6 m2 con salida a balcón de 7 m2. Suelos de gres, calefacción por gas mediante radiadores, ventanas de aluminio. El precio incluye un trastero de 5'10 m2 con solárium de 8'40 m2 y una plaza de parking de 2'20m x 4'50m, en la misma finca. - CEE: KRDRG63Z - Vivienda en BUEN ESTADO. - Superficie útil: 78'10 m2 de vivienda + Balcones. - Superficie construida: 94 m2 Según catastro. - ITP: Tipo Vigente. - Gastos notario y registro según aranceles. - Colegiado N° API 3415 / N° AICAT 7064. - Gran Tenedor: NO. - Honorarios de la agencia incluidos en el precio. En DABARGA-Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial. Número API: 3415, número registro: 7064

Datos

- **Referencia:** DB1192PV
- **Precio de Venta:** 280.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 78 m²
- **Superficie construida:** 94 m²
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

Características

- **Año construcción:** 1997
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Sur-Este
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 3
- **Dormitorios dobles:** 1
- **Cerca colegios**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Centro
- **Situación concreta:** Rambla de Sant Jordi
- **Tipo vía:** Rambla
- **Nombre vía:** de Sant Jordi
- **Código Postal:** 08291

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	129	27
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

