

## Nave industrial en Ripollet de 256m<sup>2</sup>

Alquilamos una primera planta, con acceso independiente, de una nave industrial. La primera planta actualmente está dividida en dos espacios de aproximadamente 125 m<sup>2</sup> y 131 m<sup>2</sup>, cuenta con un total de 256 m<sup>2</sup>, necesita reforma para adecuarla al uso que se determine, con varias posibilidades. Cuenta con mucha luz natural ya que está orientada al sur. Situada en una calle con muy buen acceso y comunicación con los principales accesos al pueblo y autopistas. En el Polígono Industrial Cadesbank. Infórmese sin compromiso, En DABARGA - Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial.

### Datos

- **Referencia:** DB1142NA
- **Precio de Alquiler:** 950 €/mes
- **Tipo:** Industrial (Nave industrial)
- **Superficie útil:** 250 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 256 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Balmes
- **Situación concreta:** Calle Jaime I
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Jaime I
- **Código Postal:** 08291

### Características

- **Año construcción:** 1967
- **Estado conservación:** Necesita reforma
- **Orientación:** Sur
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

