

## Piso en Ripollet de 84m<sup>2</sup>

Vendemos precioso piso exterior y seminuevo de 84 m2 en zona centro de Ripollet, se distribuye de la siguiente manera; - Recibidor independiente y amplio de 4'20 m2, que nos da paso a; - Salón comedor de 20 m2 con salida a balcón de 7 m2. - Cocina office muy amplia, de 9'60 m2. - Dormitorio principal de 11'15 m2, tipo suite con baño de 3'90 m2, con salida a balcón. - Dormitorio doble de 10'40 m2 con salida a balcón. - Dormitorio individual de 6'20 m2. - Baño independiente de 2'60 m2 con plato de ducha. La vivienda cuenta con suelos de parket, gres en cocina y baños, calefacción por gas, AACC en salón comedor, carpintería exterior de aluminio. El precio incluye plaza de parking y trastero en la misma finca. Situada en el centro de Ripollet en una finca seminueva. En DABARGA-Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial.

### Datos

- **Referencia:** DB1110PV
- **Precio de Venta:** 289.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 78 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 84 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

### Características

- **Año construcción:** 2007
- **Estado conservación:** Excelente
- **Orientación:** Oeste
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 1
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Cerca colegios**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Estancias:** 2
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Parkes y jardines**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Centro
- **Situación concreta:** Calle Pau Casals
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Pau Casals
- **Código Postal:** 08291

### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
<b>A</b> (más eficiente)		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>	<b>101</b>	<b>20</b>
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

